

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Níže uvedeného dne, měsíce a roku sjednávají tyto smluvní strany:

Objednatel : Městys Karlštejn
sídlem: Karlštejn 185, 267 18 Karlštejn
zastoupená: Petrem Rampasem, starostou obce
IČ: 00233374
DIČ: CZ00233374
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel : Vodní zdroje Ekomonitor, s.r.o.
sídlem: Píšťovy 820, 537 01 Chrudim
zapsána: v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1036
zastoupená: Mgr. Pavlem Vančurou, Ing. Josefem Drahokoupilem, jednatelem společnosti
IČ: 15053695
DIČ: CZ15053695
bankovní spojení: ČSOB Chrudim
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 28.5.2020

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dodatek č.2“)

na veřejnou zakázku:

Intenzifikace ČOV Karlštejn

Článek I. Předmět dodatku a odůvodnění

- 1) Smluvní strany uzavírají tento dodatek č.2 ke smlouvě o dílo v souladu s ustanovením § 222, odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Smluvní strany tímto dodatkem č.2 na základě vzájemného souhlasu mění rozsah díla (méněpráce x vícepráce) a také termín dokončení díla, neboť v průběhu realizace byly zjištěny následující skutečnosti:
 - a) Není vhodné provádět obložení podhledu nad otevřenými nádržemi ČOV z palubek z měkkého dřeva. Jako vhodnější řešení vzhledem k agresivitě prostředí a životnosti materiálu bylo navrženo provedení obložení z palubek plastových.
 - b) Střešní okna nad nádržemi jsou navržena dřevěná, přičemž jedno okno je navrženo mimo dosah obsluhy. Z tohoto důvodu byla okna nahrazena střešním termoizolačním výlezem.

22.10.2021

- c) Zvukově izolační schopnost dveří do dmychárny navržených v rámci projektové dokumentace není na trhu běžná a takovéto dveře nejsou na trhu nabízeny. Z tohoto důvodu a s ohledem na sjednocení výplní otvorů obvodových stěn byly navrženy plastové vchodové dveře.
- d) Výměra ploch uvedená v rozpočtu pro očištění tlakovou vodou je v projektové dokumentaci uvedena chybně a to pouze 46 m². Skutečná plocha čištěných ploch činí 607,12 m².
- e) Pro zajištění větrání objektu ČOV jsou navrženy v půdním prostoru vzduchotechnické rozvody a jednotky. V rámci projektové dokumentace však nebyl navržen vstup do tohoto prostoru ani pevná pochozí podlaha pro případný pohyb obsluhy. Z tohoto důvodu byla navržena podlaha z OSB desek a půdní vlez.
- f) S ohledem na technický stav a stáří stávajícího bubnového válcového síta byla navrženo osazení nového strojního zařízení vč. integrovaného lisu.
- g) Technický stav stropní konstrukce svozové jímky je v havarijním stavu a je nutné provést demolici stávajícího stropu. Stěny jsou hloubkově poškozeny ve větším rozsahu než předpokládala projektová dokumentace. Navrženo bylo zastropení z nosné ocelové konstrukce s kompozitovými výplněmi a sanační souvrství svislých ploch.
- h) S ohledem na možnost úpravy prostorového uspořádání pozic dosazovací nádrže a ČS kalu v rámci pozemku dotčeného stavbou nebylo nutné provádět přeložku stávajícího tlakového nátoky z obce do ČOV.
- i) Počet ventilačních hlavic nad nádržemi aktivací, regenerace a svozové jímky je v rozpočtu uveden chybně, pouze 1 kus. V projektové dokumentaci jsou však navrženy 4 kusy. Z tohoto důvodu je nutné dodat a osadit další 3 kusy.
- j) V projektové dokumentaci pro výběr dodavatele byla uvedena demontáž venkovního stožárového osvětlení, nicméně zpětně bylo navrženo pouze svítidlo bez stožáru, ačkoliv stožárové osvětlení je v projektové dokumentaci znovu navrženo. Je nutné osadit chybějící stožár.

Shora uvedené změny jsou věcně a podrobně specifikovány ve změnových listech č.02 a 03, které jsou přílohou tohoto dodatku č.2.

- 2) Předmět díla dle článku II. Smlouvy o dílo se tímto v souladu se zněním čl.III. odst. 6 a 8 písm. c) a d) Smlouvy o dílo rozšiřuje o vícepráce a zužuje o méněpráce (dale jen "vícepráce" a "méněpráce") blíže specifikované a odsouhlasené ve Změnových listech č.02 a 03, které tvoří přílohy tohoto dodatku č.2.
- 3) V návaznosti na změny předmětu díla smluvní strany tímto dodatkem č.2 mění celkovou cenu díla stanovenou v článku III. odst. 1 Smlouvy o dílo (Cena díla) a v článku III. Odst. 1 dodatku č.1 (Předmět dodatku a odůvodnění), když celkovou cenu díla ve výši 16 989 357,23 bez DPH navyšují o částku 516 592,19 Kč bez DPH.

Celková cena díla tak nově činí částku 17 505 949,42 Kč bez DPH. Podrobná kalkulace částky představující navýšení ceny díla je uvedena v příloze tohoto dodatku.

Pro přehlednost smluvní strany uvádějí, že dle kalkulace uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku činí celková ceny víceprací částku 889 015,90 Kč bez DPH a celková cena méněprací 372 423,71 Kč bez DPH.

Původní znění čl.III odst.1 Smlouvy o dílo se s ohledem na výše uvedené nahrazuje zněním následujícím:
"1.Smluvní strany se dohodly, že za provedení díla podle článku II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli slednanou cenu ve výši 17 505 949,42 Kč bez DPH

slovy: sedmnáctmilionůpětsetpěttisícdevětsetčtyřicetdevětkorunčtyřicetdvahaléřůbezDPH)

DPH	3 676 249,38,- Kč
Cena celkem včetně DPH	21 182 198,80,- Kč
(dale jen „cena díla“). “	

- 4) Dodatkem č. 2 smluvní strany v návaznosti na shora uvedené skutečnosti mění také termín dokončení díla uvedené v článku V., odst. 3 Smlouvy o dílo (Termíny plnění) a pozdějším znění dodatku č.1. Článek V, odst.3 Smlouvy o dílo nově zní :

"3. Dílo bude dokončeno a protokolárně předáno nejpozději do 3.12.2021."

- 5) S ohledem na změny provedené na základě tohoto dodatku č. 2 smluvní strany dále aktualizují časový harmonogram realizace díla (Příloha č. 3 Smlouvy o dílo). Aktualizovaný časový harmonogram tvoří přílohu tohoto dodatku č. 2.

Článek II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo, která nepodléhají změnám uvedeným v čl.1 tohoto dodatku č.2, se nemění a zůstávají nedotčena.
2. Tento dodatek č.2 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že uzavřený dodatek bude včetně všech příloh zveřejněn.
4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku smlouvy a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
6. Součástí tohoto dodatku č.2 jsou následující, smluvními stranami parafované, přílohy:

Příloha č.1 – Změnový list 02

Příloha č.2 – Změnový list 03

Příloha č. 3 – Aktualizovaný časový harmonogram

Tento dodatek byl schválen zastupitelstvem městyse usnesením č. 2021/56 ze dne 19.10.2021

V Karlštejně dne 19.10.2021

MĚSTYS KARLŠTEJN
267 18 KARLŠTEJN
Tel: 311 681 213
IČO:00233374 DIČ: CZ00233374

objednatel
Městys Karlštejn

V Chrudimi dne 18.10.2021 Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.

zhotovitel
Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.
Mgr. Pavel Vančura a Ing. Josef Dráhokoupil -

